

Sehr geehrte Eigentümergemeinschaft,

nachfolgende Tagesordnungspunkte haben wir für die Eigentümerversammlung am Dienstag, den 29. September um 17:00 Uhr vorgesehen:

1. Begrüßung und ordnungsgemäße Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Sonderumlage für: Rep. von Balkon, Dach, Anschluss d. Garage ans Dach, Beauftragung einer Immobilienbewertung und der Dichtheitsprüfung
3. Immobilienbewertung für die Immobilie Ehestorfer Weg 173
4. Beauftragung eines Gutachterbüros
5. Schadenersatzforderung gegen SE Nr. 2
6. Schadenersatzforderung gegen SE Nr. 1
7. Schadenersatzforderung gegen SE Nr. 3
8. Dachwartung
9. Reparatur Anschluss der Garage an das Gebäude
10. Anpassung der Instandhaltungsrücklage
11. Beschlussfassung über Vorschüsse und Rücklagen aus dem Gesamt- und Einzelwirtschaftsplan (WPL), die rückwirkend ab dem 01.01. des laufenden Jahres gelten.
12. Energieausweis
13. Dichtheitsprüfung
14. Beschluss über den schadhafte Balkon
15. Entnahmen aus der Instandhaltungsrücklage
16. Jahresabrechnung 2025
17. Jahresabrechnungen aus der Vergangenheit
18. Heizung

Sonstiges:

Technik und Raumnutzung für die Eigentümerversammlung 50,00 €

Datenschutzerklärung

SEPA-Mandat

Status Telekommunikation (Glasfaser)

Kundenportal

Was ist neu bei bit-Huus?" (Vermittlung, Wertermittlung, neuer Mitarbeiter, Änderung der Bankkonten)

Die offizielle Einladung zur Eigentümerversammlung mit Anhängen und Erläuterungen zu den Tagesordnungspunkten erhalten Sie aus Krankheitsgründen in den nächsten Tagen.

Mit freundlichen Grüßen

Elke Oehrich