

Sehr geehrte Miteigentümerinnen und Miteigentümer,

nachdem mir definitiv klar geworden ist, dass auch weiterhin mit Lügen und Täuschungen zum Nachteil der Gemeinschaft operiert wird, vertreten und angestiftet durch die Kanzlei HSH-Anwälte in Harburg, Heimfelder Straße und deshalb kein friedvolles Zusammenleben auch für die nächste Zukunft zu erwarten ist, versuche ich mit nachfolgendem Umlaufbeschluss den Miteigentümern **noch einmal** eine Brücke zu einem vertrauensvollen Miteinander nach ihrer ersten Klage, die sie im Dezember 2013 beim Amtsgericht Hamburg-Harburg eingereicht haben, zu bauen.

Die Vollversammlung der GdWe Ehetorfer Weg 173 beschließt einen sogenannten Jour-Fix Tag, so dass mit der Versammlung der 2/3 Mehrheit der GdWe stets eine ausreichende Verwaltung der GdWe sichergestellt wird, damit auch notwendige Beschlüsse gefasst werden. Ein Termin ist **in echter Selbstverwaltung künftig die Vollversammlung**, die mindestens gemäß der WEG-Verordnung **einmal im Jahr** mit einem Wirtschaftsplan und einer Jahresabrechnung stattfinden muss und damit die GdWe Ehestorfer Weg den gesetzlichen Bestimmungen zur Genüge folgt und für alle Mitglieder der GdWe diese gesetzlichen Vorgaben auch sicherstellt. Diese Vollversammlung findet stets in den Räumen der Freien Schule in Hamburg Wilhelmsburg statt. Jedes Mitglied der Vollversammlung kann seine Mitwirkungsrechte an den Jour-Fix-Tagen verwirklichen.

Der Umlaufbeschluss wird gültig, falls er von allen Miteigentümerinnen und dem Miteigentümer Gunnar Queling bis zum Sonntag, den 9. März 2025, vorbehaltlos unterschrieben wird. Es genügt zunächst eine Email an die Adresse mschwegler@endederrevolutionen.de und gemeinsam würde der entsprechende Vertrag feierlich am 19. März 2025 von allem Mitgliedern der Vollversammlung unterschrieben.

Mit freundlichen Grüßen
Schwegler